



COMUNE DI VALMADRERA
Provincia di Lecco

Cod. 10688

Delibera N. 30 del 16/11/2017

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I., DELLA VARIANTE PARZIALE N.1 AL PGT PER LA PARTE GEOLOGICA, DI PERIMETRAZIONE PAI E AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA DI PGT

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladiciassette addi sedici del mese di Novembre alle ore 18.30 nella Sala Consiliare in Valmadrera, via Fatebenefratelli n. 6, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Assume la presidenza il Sindaco, Donatella Crippa.

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Pietro Mastronardi con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale procede all'appello nominale e alla redazione del seguente verbale.

Risultano:

	Pres.		Pres.
Chiara Rusconi	SI	Giuseppe Anghileri	SI
Donatella Crippa	SI	Alessandro Crimella	SI
Raffaella Brioni	SI	Bruno Perego	SI
Patrizia Vassena	SI	Giuseppe Castagna	AG
Giampietro Tentori	SI	Elio Bartesaghi	SI
Marco Piazza	AG	Olivo Valsecchi	SI
Angelo Butti	SI	Brigida Benenati	SI
Federico Amaretti	AG	Mariangela Maroni Vescovi	AG
Claudio Butti	SI	Totale	13

L'Assessore non consigliere, che partecipa senza diritto di voto, risulta:

	P	A
Antonio Rusconi	==	SI

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 16/11/2017

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I., DELLA VARIANTE PARZIALE N.1 AL PGT PER LA PARTE GEOLOGICA, DI PERIMETRAZIONE PAI E AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA DI PGT.

I Consiglieri presenti al momento dell'introduzione del punto n. 2 all'ordine del giorno sono 13.
Si dà atto che alle ore 18.35 entra nella Sala Consiliare anche l'Assessore esterno Antonio Rusconi.

Il Sindaco introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola al Consigliere Giuseppe Anghileri che illustra la seguente proposta di deliberazione, depositata agli atti del Consiglio comunale nei termini previsti dall'art. 36 del Regolamento del Consiglio comunale, precisando che si tratta di un aggiornamento del PAI (Piano Assetto Idrogeologico), che recepisce alcuni interventi fatti sul reticolo maggiore, in particolare la messa in sicurezza degli argini del Rio Torto fra Civate e Valmadrera e della zona finale del torrente Rosè. Il Consigliere precisa che con questa deliberazione viene adottata la modifica al Piano, già vista ed illustrata in Commissione dal tecnico che lo ha redatto.

“IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- *il Comune di Valmadrera è dotato PGT approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 24/04/2013, divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul BURL n. 34 - Serie Avvisi e Concorsi – del 21/08/2013;*
- *con Delibera di Consiglio comunale n. 41 del 27 settembre 2013 è stata approvata la rettifica alla cartografia dello studio geologico a supporto del PGT con correzione di errori materiali, non costituenti varianti ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della l.r. 12/2005 e s.m.i., divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 45 - Serie Avvisi e Concorsi – del 06/11/2013;*
- *in data 13/07/2011 è stata sottoscritta la Convenzione per la progettazione e la realizzazione dell'intervento di adeguamento sezione di deflusso del Rio Torto con sostituzione manufatti di attraversamento in Comune di Valmadrera (LC) di cui all'Accordo di programma tra Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Regione Lombardia;*
- *ai sensi dell'art 4 della sopra citata convenzione, il comune di Valmadrera ha appaltato al professionista Ing. Alberto Invernizzi, con Studio professionale in Lecco, Via Fornaci n. 28, lo svolgimento dello studio finalizzato a valutare le ripercussioni degli interventi di adeguamento della sezione di deflusso del fiume Rio Torto, nel rispetto delle condizioni stabilite dalla Regione Lombardia, rispetto al rischio idraulico definito nelle aree PAI (Piano Assetto Idrogeologico) esistenti;*

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione della variante parziale n. 1 al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della L.R. L.R. 12/2005 e s.m.i. afferente alla componente geologica a supporto del PGT, per recepire le risultanze dello studio idraulico di ripermetrazione delle aree PAI sopra indicato, come meglio esplicitato nella relazione esplicativa, cui si fa rimando;

CONSIDERATO che l'art. 4 (Valutazione ambientale dei piani), comma 1, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio” e s.m.i. prevede che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica sia esperita nei procedimenti di elaborazione di piani e programmi di cui alla direttiva 2001/42/CEE;

CONSIDERATA l'entità della variante al PGT per quanto attiene alla componente geologica e verificato che in forza di quanto definito dalla D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012, tali modifiche sono escluse dalla valutazione ambientale e dalla verifica di assoggettabilità, in quanto rientrano nelle casistiche di "modifiche degli elaborati di piano finalizzate: alla correzione di errori materiali e rettifiche; all'adeguamento e aggiornamento cartografico; specificare la normativa di piano; per le variazioni dirette all'individuazione delle zone di recupero del patrimonio edilizio esistente di cui all'art. 27 della legge 5 agosto 1978 n. 457 o dirette a modificare le modalità di intervento delle suddette zone, nel caso in cui non concretino ristrutturazione urbanistica, incremento di peso insediativo e riduzione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale";

VISTA la nota espressa dalla Regione Lombardia in data 15/05/2015 protocollo n. ZI.2015.0004935 di presa d'atto della proposta di aggiornamento del Quadro del dissesto PAI, comprensiva della proposta di ripermimetrazione dell'area a rischio idrogeologico molto elevato 065-LO-LC (Rio Torto e affluenti) con riferimento alla nota del comune di Valmadrera prot. n. 6401 del 10/04/2015, di trasmissione delle integrazioni allo studio idraulico di supporto della proposta di ripermimetrazione comprensive di ulteriori approfondimenti condotti dal professionista incaricato dal comune;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 75 del 27/07/2015, di avvio del procedimento per la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio per la parte geologica;

VISTO l'avviso di avvio del procedimento per la redazione della variante n. 1 al P.G.T., pubblicato sul quotidiano "La Provincia di Lecco" in data 31/08/2015, all'albo pretorio on line del Comune, dal 31/08/2015 al 30/09/2015, sul sito internet comunale e su tutto il territorio comunale mediante l'affissione di manifesti murali;

VISTO inoltre l'avviso di avvio del procedimento inviato alle parti sociali ed economiche con comunicazioni prot. n. 15875-15880-15885-15887 in data 31/08/2015, mediante avviso pubblicato all'albo pretorio on line del Comune dal 31/08/2015 al 30/09/2015 e sul sito internet comunale;

CONSIDERATO che nel periodo di deposito degli atti costituenti l'avvio del procedimento per la redazione della variante n. 1 al P.G.T. per la parte geologica (dal 31/08/2015 al 30/09/2015) non sono pervenute osservazioni;

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile Area Edilizia Privata e Urbanistica n. 816 del 28/12/2016 è stato affidato allo Studio GeoLandScape di Geologo Luca Stanzione, iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia n. 1072 AP sezione A, con studio tecnico in Valmadrera (LC) via Leopardi n. 7, il servizio tecnico di redazione della variante parziale n. 1 al PGT per la parte geologica, consistente nell'aggiornamento dello studio geologico del PGT allo studio idraulico di ripermimetrazione delle aree PAI;

VISTI gli elaborati depositati in data 26/09/2017 con prot. n. 18084 dal Geologo Luca Stanzione, pubblicati sul sito internet comunale, alla sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "pianificazione e governo del territorio" ai sensi dell'art. 39 D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., allegati alla presente quale parte integrante della deliberazione stessa come di seguito elencati:

- RELAZIONE ESPLICATIVA AGGIORNAMENTO PGT 2017
- RELAZIONE CARTA DEL DISSESTO CON LEGENDA UNIFORMATA PAI
- CARTA DEL DISSESTO LEGENDA UNIFORMATA PAI - TAV. 8

- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9A
- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9B
- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9C
- RELAZIONE ANALISI DEL RISCHIO SISMICO
- RELAZIONE CARTA DI SINTESI
- CARTA DI SINTESI - TAV. 10A
- CARTA DI SINTESI - TAV. 10B
- CARTA DI SINTESI - TAV. 10C
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11A
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11B
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11F
- NORME GEOLOGICHE DI PIANO

VISTO che la variante parziale n. 1 al P.G.T. proposta, non presenta modifiche sostanziali rispetto alla struttura del P.G.T. vigente, non comporta modifiche agli elaborati del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;

CONSIDERATO che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla 1^a Commissione Consiliare “Urbanistica, Lavori Pubblici, Ecologia e Ambiente”, in data 19/10/2017;

VISTA la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

RITENUTO pertanto di adottare, ai sensi dell’art. 13 della legge regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni, la variante parziale n.1 al PGT afferente alla componente geologica a supporto del PGT, per recepire le risultanze dello studio idraulico di ripermimetrazione delle aree PAI;

DELIBERA

1. **DI** prendere atto delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;
2. **DI** adottare la variante parziale n.1 al PGT per la parte geologica, redatta ai sensi dell’art. 13 della L.R. L.R. 12/2005 e s.m.i., dallo Studio GeoLandScape di Geologo Luca Stanzione, con studio tecnico in Valmadrera (LC) via Leopardi n. 7, composta dai documenti di seguito elencati, allegati alla presente quale parte integrante della deliberazione stessa:

- RELAZIONE ESPLICATIVA AGGIORNAMENTO PGT 2017
- RELAZIONE CARTA DEL DISSESTO CON LEGENDA UNIFORMATA PAI
- CARTA DEL DISSESTO LEGENDA UNIFORMATA PAI - TAV. 8
- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9A
- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9B
- CARTA DEI VINCOLI - TAV 9C

- *RELAZIONE ANALISI DEL RISCHIO SISMICO*
- *RELAZIONE CARTA DI SINTESI*
- *CARTA DI SINTESI - TAV. 10A*
- *CARTA DI SINTESI - TAV. 10B*
- *CARTA DI SINTESI - TAV. 10C*
- *CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11*
- *CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11A*
- *CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11B*
- *CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO - TAV. 11F*
- *NORME GEOLOGICHE DI PIANO*

3. **DI** dare atto che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. L.R. 12/2005 e s.m.i., entro 90 giorni dalla presente deliberazione, gli atti di variante parziale n.1 al PGT per la parte geologica, saranno depositati nella segreteria comunale per di 30 giorni consecutivi in libera visione, per la consultazione da parte dei cittadini ai fini dell'eventuale presentazione di osservazioni che dovranno avvenire entro i 30 giorni successivi alla scadenza de periodo di deposito. Del deposito verrà data comunicazione con la pubblicazione prevista dalla legge;
4. **DI** dare mandato al Responsabile del Servizio competente per gli adempimenti conseguenti e necessari;
5. **CHE** nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione finale degli atti di variante del P.G.T. si applicheranno le misure di salvaguardia in relazione a interventi che risultano in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;
6. **DI** disporre, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. L.R. 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune, nel sito informatico dell'amministrazione comunale, sul Bollettino ufficiale della Regione e su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti di variante parziale n.1 al PGT per la parte geologica, nella Segreteria Comunale."

Al termine della Relazione da parte del Consigliere Anghileri, il Sindaco cede la parola ai Consiglieri comunali per eventuali interventi e richieste di chiarimento.

Ai sensi dell'art. 54 del Regolamento del Consiglio comunale, il quale dispone che "Gli interventi e le dichiarazioni che vengono fatti dai Consiglieri nel corso delle discussioni costituiscono documento amministrativo e sono riportati, ai sensi dell'art. 22, 2° comma, della legge n. 241/1990 in apposite cassette di registrazione elettromagnetiche o, alternativamente, in formato digitale (file audio) che sono messi a disposizione dei Consiglieri richiedenti.", si omette il verbale della presentazione da parte dell'Assessore Anghileri.

Preso atto che non vi sono richieste di intervento o di chiarimento, il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la sopra riportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario sotto il profilo della regolarità contabile con particolare riguardo ai riflessi dell'atto sulla situazione economica finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con n. 13 voti favorevoli, espressi per alzata di mano da parte dei 13 Consiglieri comunali presenti e votanti, esito della votazione proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti,

DELIBERA

DI fare propria ed approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

Ed inoltre, per provvedere in tempi brevi agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento, con n. 13 voti favorevoli, espressi per alzata di mano da parte dei 13 Consiglieri comunali presenti e votanti, esito della votazione proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti,

DELIBERA

DI dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma - del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI VALMADRERA
Provincia di Lecco

Proposta di Consiglio Comunale n. 34 del 10/10/2017

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I., DELLA VARIANTE PARZIALE N.1 AL PGT PER LA PARTE GEOLOGICA, DI PERIMETRAZIONE PAI E AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA DI PGT.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. legge 267/2000

- il responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa: **FAVOREVOLE**

Valmadrera, 10/10/2017

Il Responsabile
Area Edilizia Privata - Urbanistica
f.to Ileana Benegiamo

- il responsabile del Servizio finanziario esprime parere di regolarità contabile, con particolare riguardo ai riflessi dell'atto sulla situazione economica finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente: **FAVOREVOLE**

Valmadrera, 10/10/2017

Il Responsabile
Area Economico finanziaria
f.to Vanda Castagna

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, il responsabile del Servizio finanziario attesta la copertura finanziaria, come da prospetto allegato, per la spesa complessiva di €. _____

Valmadrera,

Il Responsabile
Area Economico finanziaria
Vanda Castagna

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Donatella Crippa

Il Segretario Generale
Dott. Pietro Mastronardi

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. n. 267/2000.

Valmadrera, 21/11/2017

IL Segretario Generale
Dott. Pietro Mastronardi

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 21/11/2017 e vi rimarrà per 15 giorni ai sensi dell'art. 124 – 1° comma – del D. Lgs. n. 267/2000.

Valmadrera, 21/11/2017

Il Segretario Generale
Dott. Pietro Mastronardi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Su conforme attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dal 21/11/2017 al 05/12/2017 ed è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D. Lgs. n. 267/2000.

Valmadrera,

Il Segretario Generale
Pietro Mastronardi
